

# Umsetzung des Klimaschutzkonzeptes

## Sachstandbericht für AG Klima am 13.11.13

### **Gebäudesanierung Wohnungsbaunternehmen:**

Der erste Baustein des Pilotprojekts zur energetischen Quartiersentwicklung durch die Nassauische Heimstätte wurde auf der Arbeitsgruppe der Langener Wohnungsbaunternehmen am 18.06.13 vorgestellt. Zur Förderung der Klimaschutzaktivitäten der Mieterschaft soll das Projekt des Caritasverbandes "Stromsparmcheck für einkommensschwache Haushalte" auf Anregung der Arbeitsgruppe kreisweit etabliert werden.

---

**Das Förderprogramm** zur energetischen Sanierung privater Wohngebäude wurde gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 13.12.12 gestrichen.

---

**Energiekarawane:** der Erwerb der Nutzungsrechte für die Durchführung der Energiekarawane von der Metropolregion Rhein-Neckar durch das Land Hessen und verlief leider erfolglos. Durch die erforderliche Einbindung der Angebote der Hess. Energiesparaktion verschiebt sich die Umsetzung auf Februar 2014.

Es fanden drei Vorbereitungstreffen mit den Langener Energieberatern am 04.06., 09.07. und statt. 14.10.13 statt. Die Kommunikationsschulung der Energieberater fand am 26.09.13 und 18.10.13 statt. Derzeit läuft ferner die Eigentümeranalyse des Baugebietes „Birkenwäldchen“ sowie die Entwicklung der Anschreiben und Unterlagen zur Projektdurchführung.

---

**Energieeffiziente Baugebiete:** Die Vorgaben zur Anwendung klimagerechter Leitlinien werden bei der Entwicklung des Baugebietes "Liebigstraße" umgesetzt.

---

### **Passivhausstandard:**

Kita Zimmerstraße: Beim Neubau der Kita Zimmerstraße wurde der Passivhausstandard nicht vollumfänglich umgesetzt. So entspricht die Gebäudehülle zwar den Anforderungen des Passivhausstandards, es musste aus Kosten- Nutzen-Aspekten allerdings auf eine kontrollierte Lüftung verzichtet werden. So wird insgesamt immerhin der KfW-Standard 55 erreicht. Die Energieversorgung des Hauses wird durch eine PV-unterstützte Luft-Wasser Wärmepumpe sichergestellt.

Wohnungsbau an der Elisabeth-Selbert-Allee: Das Starterprojekt eines Unternehmens entspricht nur dem KfW 70-Standard, um sich kostengünstig am Markt etablieren zu können. Es wurde jedoch weiterhin angestrebt, dass zukünftige Bauabschnitte im Passivhausstandard errichtet werden. Ein weiteres Projekt entsteht im KfW 55-Standard. Wilma ???

Es kann davon ausgegangen werden, dass ohne den Passivhausbeschluss und der deswegen intensiven Beratungsgesprächen mit den Investoren noch nicht einmal KfW 55iger-Standard umgesetzt worden wäre.

---

**Energiemanagement:** Abstimmungsgespräche mit KBL.

---

**Betriebliches Mobilitätsmanagement:** Nachdem der Baustein Jobticket aus Kostengründen vorerst noch nicht umgesetzt werden konnte, wurde nun der Baustein Bike & Business erarbeitet. Als erstes Ergebnis sollen zur Förderung des Radverkehrs am Rathausosteingang überdachte Fahrradabstellanlagen errichtet werden. Die Mittel wurden für 2014 beantragt. Ziel ist es den Radverkehrsanteil der Beschäftigten des Rathauses von 20 % auf 40 % zu steigern.

---

**Radverkehrsinfrastruktur:** Es wurde eine Arbeitsgruppe „Runder Tisch Radverkehr“ mit der Polizei, der Jugendverkehrsschule, der Ordnungsbehörde, dem Referat Umwelt und Mobilität sowie dem ADFC eingerichtet. Folgende Projekte wurden bisher erarbeitet:

- Öffnung von Einbahnstraßen für den Radverkehr
  - Optimierung von Radabstellanlagen in der Innenstadt
  - diverse Verbesserungsmaßnahmen aus dem Radverkehrskonzept
  - Radschnellweg Frankfurt – Langen – Darmstadt, Machbarkeitsstudie startet
- 

**Car-Sharing:** Werbeschreiben an book-and-drive, Stadtteilauto, Flinkster

---

**"Stadtradeln 2013":** 31 Gruppen, 257 Teilnehmer,

---

**Öffentlichkeitsarbeit:** Start der Klimaschutzkampagne Klimapakt Langen auf dem Umweltfest im Juni 2013  
Postkartenaktion, Flyer, Online-Formular  
Klimahelden

Ausstellungen in der Bücherei:  
08.07. - 26.07.2013 "Green IT" (sowie in der Dreieichschule)

3 Klima-Umwelttips  
Fassadendämmung, Energiesparen im Altbau

---

## **Ausbau Nahwärmeinseln in den letzten Jahren:**

- Sportzentrum Nord  
Leistung BHKW 81kW (thermisch), 50kW (elektrisch)  
Leistung Kessel 2x440kW  
Betrieb seit September 2013
- Langener Terrassen  
Leistung BHKW 43kW (th), 20kW (el)  
Leistung Thermen 2x125kW  
Betrieb ab Ende 2013
- Annastraße  
Leistung BHKW 81kW (th), 50kW (el)  
Leistung Kessel 2x311kW  
Betrieb seit 2011

Derzeit sind weitere Projekte in der Planung bzw. in der Umsetzung.

---

**Solarthermie:** wird beim Förderprogramm Erdgas-Heizung seit 2012 durch die Stadtwerke Langen mit gefördert.

---

**Mini-BHKW:** der Einsatz wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Stadtwerke mit beworben.

---

**Stromtankstelle:** Der Standort auf dem Stadtwerke-Grundstück ist während der Öffnungszeiten öffentlich nutzbar. Eine weitere Tankstelle wurde für die Mitarbeiter der Deutschen Flugsicherung im Parkhaus der Flugsicherung errichtet.

---

**Erdgastankstelle:** Es ist geplant in Langen eine Erdgastankstelle in verkehrsgünstiger Lage zu errichten.

---

**Heizungsumwälzpumpen-Austausch:** in den letzten zwei Jahren wurden insgesamt 23 Pumpen ausgetauscht.

---

**Straßenbeleuchtung:** Über 25 Straßen und Wege wurden auf LED-Beleuchtung umgerüstet. Das Energieeinsparvolumen liegt bei etwa 40 % im Vergleich zu Quecksilber-Dampf-Lampen. Die Amortisierung liegt bei etwa 15 Jahren.

## Ökostromanteil Stadtwerke Langen am Strommix:

